S - 14551. I - 11767/13

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL A 866563

Certified that the document is admitted to registration. The Signature sheet and the endorsement sheets attached with this document are the part of this document.

Addl. District Sub-Registrar
Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sonarpur, South 24 Pgs.
- 6 NOV 2013

থানা - সোনারপুর, মৌজা - বারহাঁস ফরতাবাদ,

জমির পরিমান - কমবেশী ১ কাঠা,

মূল্য - ১,৫০,০০০ টাকা,

-ঃ নিঃস্বত্ব সাফ্ বিক্রয় কোবালা ঃ-

নং ২৭৬ তাং ০৭/১০/১৩ মূল্য ৫০০০

খরিদ্দার Subodh Nayak Adv.

সাং High Court; Calcutta.

শঙ্কর কুমার সরকার
স্ট্যাম্প ভেন্ডার
সোনারপুর এ্যা.ডি.এস.আর অফিস
দক্ষিণ ২৪ পরগনা

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist Sub-Registrar
Sonarpore, South 24 Pgs.
- 6 NOV 2013

Identified by

Subodh Kumar Nayak
Advocate

Calcutta High Court Kol-1

কোবালা গ্রহীতা ঃ -

১) শ্রী মিহির নস্কর, ২) শ্রী অরুন নস্কর, পিতা - শ্রী মানিক লাল নস্কর, জাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা ও চাকুরী, সাং - মহামায়াপুর, গড়িয়া, থানা - সোনারপুর, কলকাতা - ৭০০০৮৪।

কোবালা দাতাগন ঃ -

১) শ্রী দিলীপ মন্ডল, ২) শ্রী দীপেন মন্ডল, ৩) শ্রী তুষার মন্ডল, সকলের পিতা - স্বর্গীয় অনিল চন্দ্র মন্ডল, ৪) শ্রীমতী উষারানী মন্ডল, স্বামী - স্বর্গীয় অনিল চন্দ্র মন্ডল, ৫) শ্রীমতী দিপালী নস্কর, স্বামী - শ্রী দিলীপ নস্কর, ৬) শ্রীমতী শেফালী নস্কর, স্বামী - শ্রী বিশ্বনাথ নস্কর, ৭) শ্রীমতী শ্যামলী মন্ডল, স্বামী - শ্রী সুব্রত মন্ডল, ৮) শ্রীমতী বিজলী রায় (মন্ডল), স্বামী - শ্রী শোভন রায়, সকলের জাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা ও গৃহস্থালী, সর্ব্ব সাং ও পিত্রালয় - গড়িয়া স্টেশান রোড্, থানা - সোনারপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কলকাতা - ৭০০০৮৪।

কস্য শুভ রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের হস্তান্তরযোগ্যের খেরাজী ডাঙ্গা জমি জমা মায় যাবতীয় ব্যবহারিক ইজমেন্ট স্বত্বাদি সমেত অত্র নিঃস্বত্ব সাফ্ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে ঃ -

জেলা ২৪ পরগণা, থানা ও এ্যা. ডি. সাব রেজিষ্ট্রী অফিস - সোনারপুর, পরগণা - মেদনমল্ল, রাজপুর - সোনারপুর পৌরসভার অন্তর্গত ২৮ নং ওয়ার্ড্র ভুক্ত মৌজা - বারহাঁস ফরতাবাদ গ্রামে অবস্থিত নিম্ন তপশীলে বিশেষ রূপে প্রকাশিত অত্র জেলা কালেকটারীর

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist Sub-Registrar
Sonarpore, South 24 Pgs.

- 6 NOV 2013

Dipen Mondal

Tushar mondal

Dipali Naskar

Shyamali Mondal

মহাল জে. এল. নং - ৪৭, রে. সা. নং - ৭, তৌজি ১০৯ নং ভুক্ত রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের আর. এস. ৫৯৬ নং খতিয়ান ভুক্ত, আর. এস. ১১৮৬ নং দাগে ডাঙ্গা ১৩ শতক জমির মধ্যে পশ্চিমাংশে কমবেশী ৬১/২ শতক জমির মধে আমাদের অংশগত অবিভক্ত কমবেশী ১ কাঠা পরিমিত জমি জমা মায় যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ অত্র কোবালা মূলে বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে।

উক্ত জমি জমা সহ আরও অন্যান্য জমি জমাতে হাল রিভিসন্যাল সেটেলমেন্ট জরিপে বারহাঁস ফরতাবাদ নিবাসী হরিমোহন মন্ডল মহাশয়ের পুত্র সতীশ চন্দ্র মন্ডল ও যতীশ চন্দ্র মন্ডল মহাশয়দ্বয়ের নাম বরাবর রেকর্ড ভুক্ত সম্পত্তি থাকাবস্থায় তাহাদের নিজে ভোগ দখলের সুবিধার্থে উক্ত সতীশ চন্দ্র মন্ডল ও যতীশ চন্দ্র মন্ডল মহাশয়দ্বয় গত ইংরাজী ২০/৭/১৯৬২ তারিখে বারুইপুর সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ৭৩২৯ নং দলিল মূলে একটি আপোষ বিভাগ বন্টন নামা দলিল রেজিষ্ট্রী করিয়া লয়েন। সেমতে উক্ত আপোষ বিভাগ বন্টন নামা মূলে উক্ত সতীশ চন্দ্র মন্ডল মহাশয় প্রথম পক্ষ ভুক্ত হইয়া 'খ' তপশীল বর্নিত উপরোক্ত জমি জমা মায় আরও কতক সম্পত্তি একক ভাবে নিজাংশে নির্দিষ্ট মতে প্রাপ্ত হইয়া উহা সরকার বাহাদুরে কর ও খাজনাদী প্রদানে স্বত্ববান থাকাকালীন উক্ত সতীশ চন্দ্র মন্ডল মহাশয় গত ইংরাজী ১৫/০৯/১৯৭৮ তারিখে পরলোক গমন করিলে মৃত্যুকালে তিনি স্ত্রী গোলাপী মন্ডল, চার পুত্র যথা বীরেন চন্দ্র মন্ডল, অনিল চন্দ্র মন্ডল, গোপাল চন্দ্র মন্ডল ও সুকুমার মন্ডল এবং তিন কন্যা যথা নন্দরানী নস্কর, সিন্ধু রানী মন্ডল ও ইন্দুরানী নস্কর সহ মোট আট জনকে স্ত্রী, পুত্র ও কন্যা ওয়ারিশ বিদ্যমান রাখিয়া যান। সেমতে উক্ত গোলাপী মন্ডল দীং মহাশয়গন নিম্ন তপশীল বর্নিত ভূমি স্বামী ও পিতার ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া এজমালে খাসে ভোগবান দখলিকার থাকাবস্থায় উক্ত গোলাপী মন্ডল মহাশয়া গত ইংরাজী ৫/১২/১৯৭৯ তারিখে পরলোক গমন করিলে মৃত্যুকালে তিনি উক্ত চার পুত্র যথা বীরেন চন্দ্র মন্ডল, অনিল চন্দ্র মন্ডল,

Addl. Dist Sub-Registrar
Sonarpore, South 24 Pgs.

- 6 NOV 2013

গোপাল চন্দ্র মন্ডল ও সুকুমার মন্ডল এবং তিন কন্যা যথা নন্দরানী নস্কর, সিন্ধু রানী মন্ডল ও ইন্দুরানী নস্কর সহ মোট সাত জনকে পুত্র ও কন্যা ওয়ারিশ বিদ্যমান রাখিয়া যান। সেমতে উক্ত বীরেন চন্দ্র মন্ডল দীং মহাশয়গন নিম্ন তপশীল বর্নিত ভূমি পিতার ও মাতার ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া এজমালে খাসে ভোগবান দখলিকার থাকাবস্থায় উক্ত নন্দরানী নস্কর, সিন্ধু রানী মন্ডল ও ইন্দুরানী নস্কর মহাশয়াগন তাহাদের অংশগত জমি জমা গত ইংরাজী ৪/৩/১৯৮৮ তারিখে সোনারপুর সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত বুক নং - ১, ভল্যুম নং - ১৮, পাতা ৩৬৫ হইতে ৩৭০ নং পাতায় লিপিবদ্ধ ১৩৯১ নং কোবালা মূলে তাহাদের চার ভ্রাতা উক্ত বীরেন চন্দ্র মন্ডল, অনিল চন্দ্র মন্ডল, গোপাল চন্দ্র মন্ডল ও সুকুমার মন্ডল মহাশয়দের নিকট বিক্রয় করিয়া স্বত্ব ও দখলচ্যুত হয়েন। সেমতে উক্ত বীরেন চন্দ্র মন্ডল, অনিল চন্দ্র মন্ডল, গোপাল চন্দ্র মন্ডল ও সুকুমার মন্ডল নিম্ন তপশীল বর্নিত ভূমি পিতার ও মাতার ওয়ারিশান সূত্রে এবং ভগিনীদের নিকট হইতে খরিদ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া অদ্যাবধি খাসে ভোগবান দখলিকার উক্ত অনিল চন্দ্র মন্ডল মহাশয় গত ইংরাজী ১৪/৪/২০০৪ তারিখে পরলোক গমন করিলে মৃত্যুকালে তিনি অত্র কোবালা ১ হইতে ৩ নং দাতাগন আমাদের তিন পুত্র, ৪ নং দাতা আমাকে স্ত্রী এবং ৫ হইতে ৮ নং দাতাগন আমাদের চার কন্যা সহ মোট আট জনকে পুত্র, স্ত্রী ও কন্যা ওয়ারিশ বিদ্যমান রাখিয়া যান। সেমতে অত্র কোবালা দাতাগন আমরা নিম্ন তপশীল বর্নিত ভূমি পিতা ও স্বামীর ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া অদ্যাবধি খাসে ভোগবান দখলিকার আছি। এক্ষনে অত্র কোবালা দাতাগন আমাদের অংশগত জমি জমাতে আমাদের বিক্রয়যোগ্য উত্তম স্বত্ব বিদ্যমান আছে।

বর্তমানে আমাদের নানাবিধ বৈধ্য কারনে নগদ অর্থের বিশেষ আবশ্যকে উক্ত বা নিম্ন তপশীল বর্নিত জমি জমা বিক্রয়ের ঘোষণা করিলে আপনারা অত্র কোবালা গ্রহীতা তাহা জানিতে পারিয়া উক্ত জমি খরিদ করিবার প্রস্তাব করায় আমরা আপনাদের প্রস্তাবে সম্মত

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist Sub-Registrar
Sonarpure, South 24 Pgs.

- 6 NOV 2013

Dipen Mondal

Tushar mondal

Dipali Naskar

Shyamali Mondal

হইয়া উক্ত জমি জমার বর্তমান বাজার যাচাই সর্বোচ্চ মূল্য - ১,৫০,০০০ টাকা ধার্য্য করিয়া অদ্যকার তারিখে মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা আপনাদের নিকট হইতে নগদে বুঝিয়া পাইয়া আপনাদের অনুকূলে নিঃস্বত্ব সাফ্ বিক্রয় করিয়া আমরা স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে ঃ -

অদ্যকার তারিখ হইতে নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমিতে আপনারা আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান দখলে কায়েম দখলিকার হইয়া মালিক সরকারে এবং স্থানীয় পৌরসভার অফিসে আপনাদের নিজ নাম পত্তন করিয়া নিরূপিত খাজনা ও ট্যাকসাদী আদায়ে দান, বিক্রয়, বন্ধক, গৃহাদী নির্মাণ প্রভৃতি কার্য্যের দ্বারা পুত্র, কন্যা, পৌত্রাদি ওয়ারিশানগণক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন, তাহাতে আমাদের বা আমাদের ওয়ারিশানগণক্রমে কোনরূপ দাবি দাওয়া ওজর আপত্তি করিব না বা করিবে না, যদি করি বা কেহ করে তাহা সর্বত্র সর্ব্বাদালতে অগ্রাহ্য ও নামঞ্জুর হইবেক।

আরও প্রকাশ থাকে যে, বিক্রীত জমি জমা আমরা ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট কোন প্রকার দান, বিক্রয় কিংবা বন্ধকাদির দ্বারা দায় সংযোগ করি নাই বা আমাদের আর অন্য কোন শরিক নাই বা কাহাকেও প্রজা বিলি বা লীজ দিই নাই বা কোন ভাগচাষী বা বর্গাদার নাই। উক্ত জমি জমা সরকার কর্তৃক এ্যাকুইজিশান বা রিক্যুইজিশান করা হয় নাই। উক্ত জমি জমা কোন মামলা মোকর্দ্দমার বিষয় ভুক্ত নহে। কাহারও নিকট বিক্রয়ের জন্য কোন বায়না করি নাই। সম্পূর্ণ নির্দ্দায়, নির্দ্দোষ, পরিস্কার ও মুক্তাবস্থায় আপনাদের বিক্রয় করিলাম ও দখল বুঝাইয়া দিলাম।

যদি ভবিষ্যতে আমাদের কৃত কোন কার্য্যের দোষে বা কোন শরিক উদ্ভব হইয়া আপনাদের খরিদা স্বত্বের কোনরূপ ক্ষয়ক্ষতি হয় তাহা হইলে সেই সমস্ত ক্ষতি পূরণ করিতে আমরা মায় ওয়ারিশানগণক্রমে আইনতঃ বাধ্য থাকিলাম। আরও উল্লেখ থাকে

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist Sub-Registrar
Sonarpore, South 24 Pgs.

- 6 NOV 2013

যে, বিক্রীত দলিলের কোন অংশ ভুল ভ্রান্তি প্রকাশ পাইয়া ভবিষ্যতে কোন সংশোধন দলিলের আবশ্যক হইলে পুনরায় বিনা পনে আপনাদের খরচায় উক্ত সংশোধন দলিলাদি রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে আমরা মায় ওয়ারিশানগণক্রমে আইনতঃ বাধ্য থাকিলাম।

এতদ্বর্থে স্বেচ্ছায় সুস্থ শরীরে স্বজ্ঞানে সরল মনে অন্যের বিনানুরোধে উপরিলিখিত কোবালার মর্ম সম্যক অবগত হইয়া এবং নিম্ন স্বাক্ষরকারী সাক্ষীগনের সম্মুখে পন মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা নগদে এককালীন বুঝিয়া পাইয়া সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিলাম।

ইতি তাং - বাংলা ১৪২০ সনের - ৬ই আশ্বিন।

ইংরাজী ২০১৩ সালের - ২৩শে সেপ্টেম্বর।

- - ঃ তপশীলে বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় ঃ - -

জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা এবং এ্যা. ডি. সাব রেজিষ্ট্রী অফিস - সোনারপুর, পরগণা - মেদনমল্ল, রাজপুর - সোনারপুর পৌরসভার অন্তর্গত ২৮ নং ওয়ার্ড ভুক্ত, হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে দক্ষিণ ২৪ পরগনা কালেকটার আলিপুর অধিন মৌজা - বারহাঁস ফরতাবাদ গ্রামে অবস্থিত রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের আর. এস. ৫৯৬ নং খতিয়ান ভুক্ত এক জমায় ৩২৩ শতক জমির বার্ষিক খাজনা ৩০.৩৮ টাকা জমার মধ্যে বিক্রীত কমবেশী ১ কাঠা জমির বার্ষিক হারাহারি খাজনা ২৫ পয়সা জমা, জে. এল. নং - ৪৭, রে. সা. নং ৭, তৌজি ১০৯ নং ভুক্ত, আর. এস. ৫৯৬ নং খতিয়ান ভুক্ত।

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist Sub-Registrar
Sonarpore, South 24 Pgs.

- 6 NOV 2013

Dipen Mondal
Tushar Mondal
Dipali Naskar
Shyamali Mondal
Bijali Mondal (Roy)

আর. এস. ১১৮৬ এক হাজার এক শত ছিয়াশি নং দাগে ডাঙ্গা ১৩ শতক জমির মধ্যে পশ্চিমাংশে কমবেশী ৬১/২ শতক জমির মধ্যে আমাদের অংশগত অবিভক্ত কমবেশী ১ কাঠা পরিমিত জমি জমা মায় যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ অত্র কোবালা মূলে বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে।

চৌহদ্দি

উত্তর - ১১৮৫ নং দাগ।	দক্ষিণ - ১১৯৩ নং দাগ।
পূর্ব - ১১৮৬ নং দাগ।	পশ্চিম - ১১৮৩ নং দাগ।

টাকার জায় ঃ -

অদ্য তারিখে নোটে ও নগদে ১,৫০,০০০ এক লক্ষ পঞ্চাশ হাজার টাকা বুঝিয়া পাইলাম।

Dipen Mondal
Tushar Mondal
Dipali Naskar
Shyamali Mondal
বিজলী রায় (মন্ডল)

মুসাবিদা কারক -

Subodh Kumar Nayak
Advocate
Calcutta High Court

ইসাদী -

১। প্রদীপ নস্কর
২। Subrata Mondal
Garia Kol. 84.

টাইপ কারক -
Subhadeep Mukherjee
সোনারপুর সাব রেজিষ্ট্রী অফিস।

Addl. Dist Sub-Registrar
Sonarpore, South 24 Pgs.

- 6 NOV 2013

দাতা / দাখিল কারক

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম শেফালী নস্কর স্বাক্ষর শেফালী নস্কর

দাতা / গ্রহীতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম Deipali Naskar স্বাক্ষর Deipali Naskar

দাতা / গ্রহীতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম স্বাক্ষর Shyamali Mondal

দাতা / গ্রহীতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম বিজলী রায় (মন্ডল) স্বাক্ষর বিজলী রায় (মন্ডল)

দাতা / দাখিল কারক

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম দিলীপ মন্ডল স্বাক্ষর শ্রী দিলীপ মন্ডল

দাতা / গ্রহীতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম DIPEN MONDAL স্বাক্ষর Dipen Mondal.

দাতা / গ্রহীতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

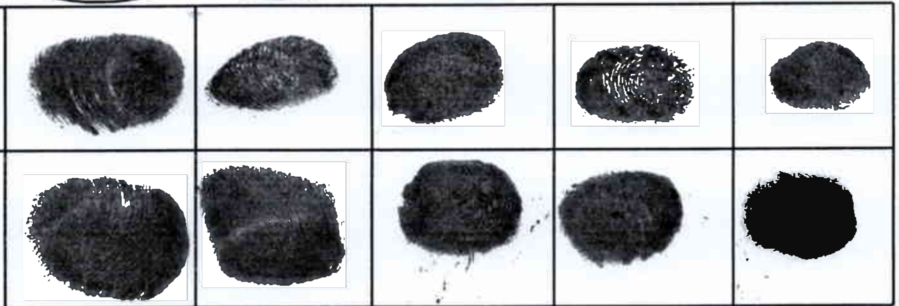
নাম________________ স্বাক্ষর Tushar Mondal

দাতা / গ্রহীতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম________________ স্বাক্ষর উষারানী মন্ডল

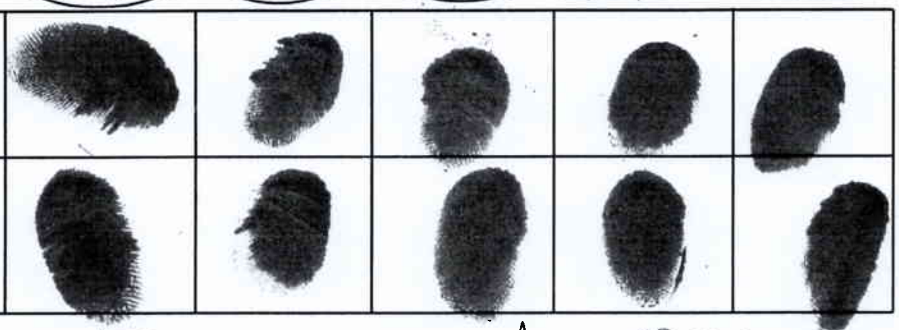
দাতা / দাখিল কারক



	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম মিহির নস্কর স্বাক্ষর মিহির নস্কর

দাতা / গ্রহীতা



	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম অরুন নস্কর স্বাক্ষর Arun Naskar

দাতা / গ্রহীতা

ফটো

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম____________________স্বাক্ষর____________________

দাতা / গ্রহীতা

ফটো

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম____________________স্বাক্ষর____________________

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) ,Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the A.D.S.R. SONARPUR, District- South 24-Parganas
Signature / LTI Sheet of Serial No. 14551 / 2013, Deed No. (Book - I , 11767/2013)

I . Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Photo	Finger Print	Signature with date
Dilip Mondal Garia Station Rd,, Kolkata, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700084	 06/11/2013	 LTI 06/11/2013	শ্রী দিলীপ মণ্ডল

II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Dilip Mondal Address -Garia Station Rd,, Kolkata, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700084	Self	 06/11/2013	 LTI 06/11/2013	শ্রী দিলীপ মণ্ডল
2	Dipen Mondal Address -Garia Station Rd,, Kolkata, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700084	Self	 06/11/2013	 LTI 06/11/2013	Dipen Mondal
3	Tushar Mondal Address -Garia Station Rd,, Kolkata, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700084	Self	 06/11/2013	 LTI 06/11/2013	Tushar Mondal
4	Usharani Mondal Address -Garia Station Rd,, Kolkata, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700084	Self	 06/11/2013	 LTI 06/11/2013	উষারাণী মণ্ডল

(Biswajit Dey)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A.D.S.R. SONARPUR

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist Sub-Registrar
Sonarpore, South 24 Pgs.

- 6 NOV 2013

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) ,Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the A.D.S.R. SONARPUR, District- South 24-Parganas
Signature / LTI Sheet of Serial No. 14551 / 2013, Deed No. (Book - I , 11767/2013)

II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
5	Dipali Naskar Address -Garia Station Rd,, Kolkata, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700084	Self	 06/11/2013	 LTI 06/11/2013	Dipali Naskar
6	Shefali Naskar Address -Garia Station Rd,, Kolkata, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700084	Self	 06/11/2013	 LTI 06/11/2013	শেফালী নস্কর
7	Shyamali Mondal Address -Garia Station Rd,, Kolkata, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700084	Self	 06/11/2013	 LTI 06/11/2013	Shyamali Mondal
8	Bijali Roy(mondal) Address -Garia Station Rd,, Kolkata, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700084	Self	 06/11/2013	 LTI 06/11/2013	Bijali Roy (mondal) বিজলী রায় (মন্ডল)

Name of Identifier of above Person(s)
Subodh Kumar Nayak
Calcutta High Court, Kolkata, District:-Kolkata, WEST BENGAL, India, Pin :-700001

Signature of Identifier with Date
Subodh Kumar Nayak

(Biswajit Dey)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A.D.S.R. SONARPUR

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist Sub-Registrar
Sonarpore, South 24 Pgs.
- 6 NOV 2013

Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. SONARPUR
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 11767 of 2013
(Serial No. 14551 of 2013 and Query No. 1608L000023019 of 2013)

On 06/11/2013

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23, 4 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 9364.00/-, on 06/11/2013

(Under Article : A(1) = 9350/- ,E = 14/- on 06/11/2013)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-8,50,001/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 51020 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 5000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 46020/- is paid , by the draft number 011025, Draft Date 09/10/2013, Bank : State Bank Of India, FARTABAD, received on 06/11/2013

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 11.18 hrs on :06/11/2013, at the Office of the A.D.S.R. SONARPUR by Dilip Mondal , one of the Executants.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 06/11/2013 by

1. Dilip Mondal, son of Lt. Anil Ch. Mondal , Garia Station Rd,, Kolkata, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700084, By Caste Hindu, By Profession : Business
2. Dipen Mondal, son of Lt. Anil Ch. Mondal , Garia Station Rd,, Kolkata, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700084, By Caste Hindu, By Profession : Business
3. Tushar Mondal, son of Lt. Anil Ch. Mondal , Garia Station Rd,, Kolkata, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700084, By Caste Hindu, By Profession : Business
4. Usharani Mondal, wife of Lt. Anil Ch. Mondal , Garia Station Rd,, Kolkata, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700084, By Caste Hindu, By Profession : House wife

(Biswajit Dey)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist Sub-Registrar
Sonarpore, South 24 Pgs.
- 6 NOV 2013

Government Of West Bengal

Office Of the A.D.S.R. SONARPUR
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 11767 of 2013

(Serial No. 14551 of 2013 and Query No. 1608L000023019 of 2013)

5. Dipali Naskar, wife of Dilip Naskar , Garia Station Rd,, Kolkata, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700084, By Caste Hindu, By Profession : House wife
6. Shefali Naskar, wife of Biswanath Naskar , Garia Station Rd,, Kolkata, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700084, By Caste Hindu, By Profession : House wife
7. Shyamali Mondal, wife of Subrata Mondal , Garia Station Rd,, Kolkata, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700084, By Caste Hindu, By Profession : House wife
8. Bijali Roy(mondal), wife of Sovan Roy , Garia Station Rd,, Kolkata, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700084, By Caste Hindu, By Profession : House wife

Identified By Subodh Kumar Nayak, son of . ., Calcutta High Court, Kolkata, District:-Kolkata, WEST BENGAL, India, Pin :-700001, By Caste: Hindu, By Profession: Advocate.

(Biswajit Dey)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

Addl. Dist Sub-Registrar
Sonarpore, South 24 Pgs.
- 6 NOV 2013

(Biswajit Dey)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist Sub-Registrar
Sonarpore, South 24 Pgs.

- 6 NOV 2013

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 26
Page from 7315 to 7330
being No 11767 for the year 2013.

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur,South 24 Parganas
অতিরিক্ত জেলা সহ নিবন্ধক, সোনারপুর, দক্ষিণ ২৪ পরগনা এর মোহর

(Biswajit Dey) 07-November-2013
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A.D.S.R. SONARPUR
West Bengal